

<b>INVESTMENTSTRATEGIE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Value-add und Opportunistic</li> <li>▪ Revitalisierungs- und Bestandsobjekte (auch auf Erbpacht)</li> <li>▪ Baugrundstücke für die Projektentwicklung (auch auf Erbpacht)</li> </ul>
<b>INVESTITIONSVOLUMEN</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 4- 65 Mio. EUR</li> </ul>
<b>MAKROLAGE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Berlin und Berliner Umland</li> <li>▪ Bundesweit: Gute Lagen mit Entwicklungspotenzial</li> <li>▪ Iberische Halbinsel (Lissabon, Madrid, Barcelona, Valencia)</li> </ul>
<b>MIKROLAGE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel</li> <li>▪ Innerstädtische und zentrumsnahe Standorte</li> <li>▪ Quartiersentwicklung</li> </ul>
<b>IMMOBILIENART</b>	<p><b>Bundesweit</b></p> <p><b>Gesundheitsimmobilien</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ärztehäuser, Medizinische Versorgungszentren, Kliniken</li> </ul> <p><b>Senior Living</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Hochwertige Senioren- und Pflegeeinrichtungen in wirtschaftlich starken Regionen - ab 12.000 qm BGF</li> <li>▪ Pflegeeinrichtungen, Wohngruppen, stationäre Pflege und betreutes Wohnen - ab 4.000 qm BGF</li> </ul> <p><b>Büro-, Einzelhandels- und Gewerbeobjekte</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Innerstädtisch 1A und B Lagen</li> </ul> <p><b>Residential &amp; Micro-Living</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Boardinghouse, Studenthousing und Co-Living</li> </ul>
	<p><b>Iberische Halbinsel</b></p> <p><b>Residential, Micro-Living, Co-Living &amp; Senior Living</b></p>

## Ansprechpartner

Deutschland	<a href="mailto:ankauf@hd-gruppe.de">ankauf@hd-gruppe.de</a> Tel: +49 30 922 1522 60
Iberische Halbinsel	Frau Florentina Dührkop <a href="mailto:international@hd-gruppe.de">international@hd-gruppe.de</a> Tel: +49 30 922 1522 82