

<b>INVESTMENTSTRATEGIE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Value-add und Opportunistic</li> <li>▪ Revitalisierungs- und Bestandsobjekte (auch auf Erbpacht)</li> <li>▪ Baugrundstücke für die Projektentwicklung (auch auf Erbpacht) mit Baurecht</li> </ul>
<b>INVESTITIONSVOLUMEN</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 4- 65 Mio. EUR (Standort abhängig)</li> </ul>
<b>MAKROLAGE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Bundesweit: Gute Lagen mit Entwicklungspotenzial</li> <li>▪ Berlin und Berliner Umland</li> <li>▪ Iberische Halbinsel (Lissabon)</li> </ul>
<b>MIKROLAGE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel</li> <li>▪ Innerstädtische und zentrumsnahe Standorte</li> <li>▪ Quartiersentwicklung</li> </ul>
<b>IMMOBILIENART</b>	<p><b>Bundesweit</b></p> <p><b>Gesundheitsimmobilien</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ärztehäuser und medizinische Versorgungszentren</li> </ul> <p><b>Senioren Wohnen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pflegeeinrichtungen, Wohngruppen, stationäre Pflege und betreutes Wohnen - ab ca. 5.000 qm BGF</li> </ul> <p><b>Büro-, Einzelhandels- und Gewerbeobjekte</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Innerstädtische Lagen</li> </ul> <p><b>Wohnen &amp; Mikro-Wohnen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wohnen (ETW und mietpreisgebundener Wohnungsbau), Studentenwohnen, Mikro-Apartments</li> </ul> <hr/> <p><b>Iberische Halbinsel</b></p> <p><b>Residential, Micro-Living, Leisure Properties</b></p>

## Ansprechpartner

Frau Florentina Dührkop  
Tel: +49 30 922 1522 82

[ankauf@hd-gruppe.de](mailto:ankauf@hd-gruppe.de)  
Tel: +49 30 922 1522 60